

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetményel induló) - EKR000663852020

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Kincstár épületek karbantartása KM keretében**

Ajánlatkérő neve: **Magyar Államkincstár**

HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító: EHR azonosító: 24985/2020

Közbeszerzési Értesítő iktatószáma: Közzététel dátuma:

Tájékoztató az eljárás eredményéről

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Magyar Államkincstár	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_6824103 0				
Postai cím:	Hold Utca 4.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1054	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Csonka Tamás						
E-mail:	kozbeszerzes@allamkincstar.gov.hu	Telefon:	+36 13273647	Fax:	+36 13273593		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.allamkincstar.gov.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							
Hivatalos név:	WIT Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_1844627 0				

Postai cím:	Pasaréti Út 122-124.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1026	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Jónás	Lucia Eszter				
E-mail:	jonas@witzrt.hu	Telefon:	+36 17888931	Fax:	+36 17896943		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.allamkincstar.gov.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Egyéb:
Egyéb ajánlatkérő típusának meghatározása:	Központi költségvetési szerv

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység	Gazdasági és pénzügyek
----------------	------------------------

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:	Kincstár épületek karbantartása KM keretében
Hivatkozási szám:	EKR000663852020
II.1.2) Fő CPV-kód:	45000000-7

II.1.3) A szerződés típusa:	Építési beruházás
-----------------------------	-------------------

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

A Magyar Államkincstár vagyonkezelésében álló ingatlanokon a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 2.§-ának d) pontjában meghatározott jókarbantartó tevékenység (meglévő építmény, építményrész kármegelőzésére, kárelhárítására, karbantartására, helyreállítására, felújítására, javítására, rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá tételére, illetve ennek és üzembiztonságának megtartására irányuló építési-szerelési munkák) végzése eseti megrendelések alapján 3 részben.

A részletes feladatleírást a közbeszerzési dokumentumok 5. kötete tartalmazza.

A II.1.1. pontban csak rövid elnevezés szerepel karakterkorlát miatt. Az eljárás tárgya: „Keretmegállapodás a Magyar Államkincstár ingatlanállományához kapcsolódó építési és szakipari épületkarbantartási tevékenység elvégzésére 3 részben”

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll:	Igen
----------------------------	------

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (áfa nélkül)

Érték:	600 000 000	(Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos
--------	-------------	--

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 1 - 1. rész: Központ és Pest megye

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU11 Budapest

HU12 Pest

A teljesítés helye: Kincstár mindenkori vagyonkezelésében álló épületek Budapest és Pest megye területén.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A MÁK ingatlanállományához kapcsolódó építési és szakipari épület karbantartási tevékenység elvégzése a Kincstár mindenkori vagyonkezelésében álló Budapesti és Pest megyei helyszíneken legfeljebb nettó 180.000.000,-Ft értékben (keretösszeg).

A szerződés keretében ellátandó tevékenységek köre:

- Építőmesteri és szakipari munkák az Egységes Építőipari Normarendszer (ÉN) munkanemei szerint, jellemzően:

- 12) Felvonulási létesítmények
- 15) Zsaluzás és állványozás
- 21) Irtás, föld- és sziklamunka
- 22) Szivárgóépítés és alagcsövezés
- 23) Síkalapozás
- 31) Helyszíni beton- és vasbeton munkák
- 32) Előregyártott épületszerkezeti elemek elhelyezése
- 33) Falazás és egyéb kőművesmunkák
- 35) Ácsmunkák
- 36) Vakolás és rabilolás
- 37) Égéstermék-elvezető berendezések
- 39) Szárazépítés
- 41) Tetőfedés
- 42) Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok
- 43) Bádогоzás
- 44) Asztalos szerkezetek és műanyag nyílászárók elhelyezése
- 45) Lakatosszerkezetek elhelyezése
- 46) Üvegezés
- 47) Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás)
- 48) Szigetelés
- 49) Árnyékoló szerelési munkák
- 50) Beltéri beépített berendezési tárgyak
- 62) Kőburkolat készítés
- 90) Takarítási munkák
- 91) Kert- és parképítési munkák
- 95) Belsőépítészet, díszítéstechnika
- 99) Ipari alpinista munkák

- A szakipari karbantartó tevékenységhez közvetlenül kapcsolódó épületgépészeti és villanszerelési munkák az Egységes Építőipari

Normarendszer (ÉN) munkanemei szerint, jellemzően:

- 71) Villanszerelés (alapszerelés, kábelezés, szerelvényezés)
- 72) Gyengeáramú hálózatok
- 74) Tűz- és füstvédelem
- 75) Megújuló energiahasznosító berendezések
- 80) Általános épületgépészeti szerelés
- 81) Épületgépészeti csővezeték szerelés
- 82) Épületgépészeti szerelvények és berendezések
- 83) Szellőztető berendezések és rendszerek
- 84) Légkondicionáló berendezések

Nem tartozik a szerződés keretébe:

- komplett épületgépészeti, villamos hálózati, biztonságtechnikai és informatikai rendszerek telepítése, javítása és karbantartása
- szünetmentes berendezések telepítése, javítása és karbantartása
- ügyfélhívó rendszer telepítése, javítása és karbantartása
- felvonó és emelő berendezések telepítése, javítása és karbantartása
- üzemeltetési, gyorsforgalmi és gondnoki tevékenység ellátása

A részletes feladatleírást a közbeszerzési dokumentumok 5. kötete tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
2. A kötelező 12 hónapos jótálláson felül megajánlott többlet-jótállás (értékelhető megajánlás min. 0, max 48 hónap)	15
3. Az M2. alkalmassági követelményben bemutatott felelős műszaki vezető többlettapasztalata (értékelhető megajánlás min. 0, max 36 hónap)	15

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. Nettó ajánlati ár	70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont: Nem

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk: Nem

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: Nem

II.2.9) További információ:

Kiegészítés a II.2.5) ponthoz:

1. Nettó ajánlati ár az alábbi részszerpontokból áll:
 - 1.1. Építőmesteri és szakipari munkák rezsiorádjája (Ft)- súlyszám: 30
 - 1.2. Villanszerelési és épületgépészeti munkák rezsiorádjája (Ft)- súlyszám: 20
 - 1.3. Rendkívüli munkavégzés díjpótléka (%)- súlyszám 20

Hatályba lépés legkorábbi időpontja: 2021. január 1.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 2 - 2. rész: Kelet-Magyarország

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU3 ALFÖLD ÉS ÉSZAK

A teljesítés helye:

Kincstár mindenkori vagyonkezelésében álló épületek Kelet-Magyarország területén.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A MÁK ingatlanállományához kapcsolódó építési és szakipari épület karbantartási tevékenység elvégzése a Kincstár mindenkori vagyonkezelésében álló, Kelet- Magyarországi helyszíneken legfeljebb nettó 240.000.000,-Ft értékben (keretösszeg).

A szerződés keretében ellátandó tevékenységek köre:

- Építőmesteri és szakipari munkák az Egységes Építőipari Normarendszer (ÉN) munkanemei szerint, jellemzően:

- 12) Felvonulási létesítmények
- 15) Zsaluzás és állványozás
- 21) Irtás, föld- és sziklamunka
- 22) Szivárgóépítés és alagcsövezés
- 23) Síkalapozás
- 31) Helyszíni beton- és vasbeton munkák
- 32) Előregyártott épületszerkezeti elemek elhelyezése
- 33) Falazás és egyéb kőművesmunkák
- 35) Ácsmunkák
- 36) Vakolás és rabilolás
- 37) Égéstermék-elvezető berendezések
- 39) Szárazépítés
- 41) Tetőfedés
- 42) Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok
- 43) Bádогоzás
- 44) Asztalos szerkezetek és műanyag nyílászárók elhelyezése
- 45) Lakatosszerkezetek elhelyezése
- 46) Üvegezés
- 47) Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás)
- 48) Szigetelés
- 49) Árnyékoló szerelési munkák
- 50) Beltéri beépített berendezési tárgyak
- 62) Kőburkolat készítés
- 90) Takarítási munkák
- 91) Kert- és parképítési munkák
- 95) Belsőépítészet, díszítéstechnika
- 99) Ipari alpinista munkák

- A szakipari karbantartó tevékenységhez közvetlenül kapcsolódó épületgépészeti és villanyszerelési munkák az Egységes Építőipari Normarendszer (ÉN) munkanemei szerint, jellemzően:

- 71) Villanyszerelés (alapszerelés, kábelezés, szerelvényezés)
- 72) Gyengeáramú hálózatok
- 74) Tűz- és füstvédelem
- 75) Megújuló energiahasznosító berendezések
- 80) Általános épületgépészeti szerelés
- 81) Épületgépészeti csővezeték szerelés
- 82) Épületgépészeti szerelvények és berendezések
- 83) Szellőztető berendezések és rendszerek
- 84) Légkondicionáló berendezések

Nem tartozik a szerződés keretébe:

- komplett épületgépészeti, villamos hálózati, biztonságtechnikai és informatikai rendszerek telepítése, javítása és karbantartása
- szünetmentes berendezések telepítése, javítása és karbantartása
- ügylévhívó rendszer telepítése, javítása és karbantartása
- felvonó és emelő berendezések telepítése, javítása és karbantartása
- üzemeltetési, gyorsforgalmi és gondnoki tevékenység ellátása

A részletes feladatleírást a közbeszerzési dokumentumok 5. kötete tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

2. A kötelező 12 hónapos jótálláson felül megajánlott többlet-jótállás (értékelhető) 15

megajánlás min. 0, max 48 hónap)

3. Az M2. alkalmassági követelményben bemutatott felelős műszaki vezető
többlettapasztalata (értékelhető megajánlás min. 0, max 36 hónap) 15

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. Nettó ajánlati ár	70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont: Nem

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.9) További információ:

Kiegészítés a II.2.5) ponthoz:

1. Nettó ajánlati ár az alábbi részszerzőpontokból áll:

- 1.1. Építőmesteri és szakipari munkák rezsioradíja (Ft)- súlyszám: 30
- 1.2. Villanyszerelési és épületgépészeti munkák rezsioradíja (Ft)- súlyszám: 20
- 1.3. Rendkívüli munkavégzés díjpótléka (%) - súlyszám 20

Hatályba lépés legkorábbi időpontja: 2021. január 1.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 3 - 3. rész: Nyugat- Magyarország

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU2 DUNÁNTÚL

A teljesítés helye: Kincstár mindenkori vagyonkezelésében álló épületek Nyugat- Magyarország területén.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A MÁK ingatlanállományához kapcsolódó építési és szakipari épület karbantartási tevékenység elvégzése a Kincstár mindenkori vagyonkezelésében álló Nyugat- Magyarországi helyszíneken legfeljebb nettó 180.000.000,-Ft értékben (keretösszeg).

A szerződés keretében ellátandó tevékenységek köre:

- Építőmesteri és szakipari munkák az Egységes Építőipari Normarendszer (ÉN) munkanemei szerint, jellemzően:

- 12) Felvonulási létesítmények
- 15) Zsaluzás és állványozás
- 21) Irtás, föld- és sziklamunka
- 22) Szivárgóépítés és alagcsövezés
- 23) Síkalapozás
- 31) Helyszíni beton- és vasbeton munkák
- 32) Előregyártott épületszerkezeti elemek elhelyezése
- 33) Falazás és egyéb kőművesmunkák
- 35) Ácsmunkák

- 36) Vakolás és rabilolás
- 37) Égéstermék-elvezető berendezések
- 39) Szárazépítés
- 41) Tetőfedés
- 42) Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok
- 43) Bádgozás
- 44) Asztalos szerkezetek és műanyag nyílászárók elhelyezése
- 45) Lakatosszerkezetek elhelyezése
- 46) Üvegezés
- 47) Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás)
- 48) Szigetelés
- 49) Árnyékoló szerelési munkák
- 50) Beltéri beépített berendezési tárgyak
- 62) Kőburkolat készítés
- 90) Takarítási munkák
- 91) Kert- és parképítési munkák
- 95) Belsőépítészet, díszítéstechnika
- 99) Ipari alpinista munkák

- A szakipari karbantartó tevékenységhez közvetlenül kapcsolódó épületgépészeti és villanyszerelési munkák az Egységes Építőipari Normarendszer (ÉN) munkanemei szerint, jellemzően:

- 71) Villanyszerelés (alapszerelés, kábelezés, szerelvényezés)
- 72) Gyengeáramú hálózatok
- 74) Tűz- és füstvédelem
- 75) Megújuló energiahasznosító berendezések
- 80) Általános épületgépészeti szerelés
- 81) Épületgépészeti csővezeték szerelés
- 82) Épületgépészeti szerelvények és berendezések
- 83) Szellőztető berendezések és rendszerek
- 84) Légkondicionáló berendezések

Nem tartozik a szerződés keretébe:

- komplett épületgépészeti, villamos hálózati, biztonságtechnikai és informatikai rendszerek telepítése, javítása és karbantartása
- szűnetmentes berendezések telepítése, javítása és karbantartása
- ügyfélhívó rendszer telepítése, javítása és karbantartása
- felvonó és emelő berendezések telepítése, javítása és karbantartása
- üzemeltetési, gyorsaszolgálati és gondnoki tevékenység ellátása

A részletes feladatleírást a közbeszerzési dokumentumok 5. kötete tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
2. A kötelező 12 hónapos jótálláson felül megajánlott többlet-jótállás (értékelhető megajánlás min. 0, max 48 hónap)	15
3. Az M2. alkalmassági követelményben bemutatott felelős műszaki vezető többlettapasztalata (értékelhető megajánlás min. 0, max 36 hónap)	15

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. Nettó ajánlati ár	70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont: Nem

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

Nem

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

II.2.9) További információ:

Kiegészítés a II.2.5) ponthoz:

1. Nettó ajánlati ár az alábbi részszempontokból áll:
 - 1.1. Építőmesteri és szakipari munkák rezióradíja (Ft)- súlyszám: 30
 - 1.2. Villanszerelési és épületgépészeti munkák rezióradíja (Ft)- súlyszám: 20
 - 1.3. Rendkívüli munkavégzés díjpótléka (%) - súlyszám 20

Hatályba lépés legkorábbi időpontja: 2021. január 1.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás	Nem
Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem
Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben:	Nem

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Igen
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést alkalmaztak	Nem
------------------------------------	-----

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

12607/2020 (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Rész száma, elnevezése:	1 - 1. rész: Központ és Pest megye	
A szerződés száma:	1 Szerződés/rész odaítélésre került:	Igen

V.2) Az eljárás eredménye

EKR000663852020

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma: 2020.12.29

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 9
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 6
Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0
Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 9
A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el: Nem

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: ÉP-ÜZ-BAU Építőipari és Épületüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám EKRSZ_3318047
2
Postai cím:
Postai irányítószám: 1192 Ország: Magyarország Város: Budapest NUTS-kód: HU110
Egyéb cím adatok(közterület neve, típusa, házszám, egyéb): Ady Endre Út 154. A. ép.
E-mail: info@epuzbaukft.hu Telefon: +36 203900641
Internetcím: Fax: +36 14265314
A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13818704243 A nyertes ajánlattevő kkv: Igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:
(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)
A szerződés/rész végleges összértéke: 180 000 000
Pénznem: HUF
(keretmegállapodások esetében - maximális összérték e tételre vonatkozóan)
(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés (ek) értéke)
(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez: Nem
Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát
Érték áfa nélkül: Pénznem:
Arány: %
A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név: Nemzeti azonosítószám
Postai cím:
Postai irányítószám: Ország: Város: NUTS-kód:
Egyéb cím adatok(közterület neve, típusa, házszám, egyéb):
E-mail: Telefon:
Internetcím: Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv:

Ellenszolgáltatás összege:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett:

Nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt:

Nem

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám EKRSZ_8944250
0

Postai cím:

Postai irányítószám: 1047 Ország: Magyarország Város: Budapest NUTS-kód: HU110

Egyéb cím adatok: Attila Utca 34

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11066901244

Hivatalos név: ÉP-ÜZ-BAU Építőipari és Épületüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám EKRSZ_3318047
2

Postai cím:

Postai irányítószám: 1192 Ország: Magyarország Város: Budapest NUTS-kód: HU110

Egyéb cím adatok: Ady Endre Út 154. A. ép.

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13818704243

Hivatalos név: NEO Property Services Zártkörűen Működő Részvénytársaság Nemzeti azonosítószám EKRSZ_6550465
7

Postai cím:

Postai irányítószám: 1095 Ország: Magyarország Város: Budapest NUTS-kód: HU110

Egyéb cím adatok: Máriássy Utca 7

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13357371244

Hivatalos név: B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. Nemzeti azonosítószám EKRSZ_6348413
5

Postai cím:

Postai irányítószám: 3937 Ország: Magyarország Város: Komlóska NUTS-kód: HU

Egyéb cím adatok: Szkalka Köz 1.

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 23480874205

Hivatalos név: Csízio-Stúdió Építési Kft Nemzeti azonosítószám EKRSZ_3308226
0

Postai cím:

Postai irányítószám: 2360 Ország: Magyarország Város: Gyál NUTS-kód: HU120

Egyéb cím adatok: Kisfaludy Utca 15

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13218290213

Hivatalos név: Belvárosi Építő és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság Nemzeti azonosítószám EKRSZ_9337088
6

Postai cím:

Postai irányítószám: 2000 Ország: Magyarország Város: Szentendre NUTS-kód: HU120
Egyéb cím adatok: Szentlászlói Út 160/2.
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13773610213

Hivatalos név: VERAVA KFT. Nemzeti azonosítószám EKRSZ_9507258
4
Postai cím:
Postai irányítószám: 1182 Ország: Magyarország Város: BUDAPEST NUTS-kód: HU
Egyéb cím adatok: ESZE TAMÁS UTCA 68/a
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 10927865243

Hivatalos név: DETA-ÉP Épületszerviz Kft. Nemzeti azonosítószám EKRSZ_7003881
3
Postai cím:
Postai irányítószám: 1163 Ország: Magyarország Város: Budapest NUTS-kód: HU110
Egyéb cím adatok: Cziráki Utca 26-32. 1.em.82,84
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13939683242

Hivatalos név: Business Center Üzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám EKRSZ_2639636
3
Postai cím:
Postai irányítószám: 2112 Ország: Magyarország Város: Veresegyház NUTS-kód: HU12
Egyéb cím adatok: Szablya Utca 22.
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 26706108213

Rész száma, elnevezése: 2 - 2. rész: Kelet-Magyarország
A szerződés száma: 1 Szerződés/rész odaítélésre került: Igen

V.2) Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma: 2020.12.29

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 10
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 6
Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0
Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 10
A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el: Nem

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: ÉP-ÜZ-BAU Építőipari és Épületüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám EKRSZ_3318047
2
Postai cím:
Postai irányítószám: 1192 Ország: Magyarország Város: Budapest NUTS-kód: HU110
Egyéb cím adatok(közterület neve, típusa, házszám, egyéb): Ady Endre Út 154. A. ép.
info@epuzbalkft.hu +36 203900641

E-mail: Telefon:
Internetcím: Fax: +36 14265314
A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13818704243 A nyertes ajánlattevő kkv: Igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:
(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)
A szerződés/rész végleges összértéke: 240 000 000
Pénznem: HUF
(keretmegállapodások esetében - maximális összérték e tételre vonatkozóan)
(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés (ek) értéke)
(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez: Nem
Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát
Érték áfa nélkül: Pénznem:
Arány: %
A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név: Nemzeti azonosítószám
Postai cím:
Postai irányítószám: Ország: Város: NUTS-kód:
Egyéb cím adatok(közterület neve, típusa, házszám, egyéb):
E-mail: Telefon:
Internetcím: Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):
A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv:
Ellenszolgáltatás összege:
Érték áfa nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett: Nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt: Nem

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: UNISZOL-Létesítménygazdálkodási Zártkörűen Működő Nemzeti azonosítószám EKRSZ_6960098
Részvénytársaság 6
Postai cím:
Postai irányítószám: 4034 Ország: Magyarország Város: Debrecen NUTS-kód: HU
Egyéb cím adatok: Vágóhíd Utca 14.
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13646231209

Hivatalos név: KELET-ÚT Építőipari, Beruházó és Szállítmányozó Korlátolt Nemzeti azonosítószám EKRSZ_8422841

Felelősségű Társaság

5

Postai cím:

Postai irányítószám: 4400 Ország: Magyarország Város: Nyíregyháza NUTS-kód: HU

Egyéb cím adatok: Bujtos Út 14.

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11896447215

Hivatalos név: KARAKTER 95 Építő és Szakipari Kft. Nemzeti azonosítószám EKRSZ_51674403

Postai cím:

Postai irányítószám: 4400 Ország: Magyarország Város: NYÍREGYHÁZA NUTS-kód: HU

Egyéb cím adatok: TULIPÁN KÖZ 4.

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11253525215

Hivatalos név: ÉP-ÜZ-BAU Építőipari és Épületüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám EKRSZ_33180472

Postai cím:

Postai irányítószám: 1192 Ország: Magyarország Város: Budapest NUTS-kód: HU110

Egyéb cím adatok: Ady Endre Út 154. A. ép.

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13818704243

Hivatalos név: B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. Nemzeti azonosítószám EKRSZ_63484135

Postai cím:

Postai irányítószám: 3937 Ország: Magyarország Város: Komlóska NUTS-kód: HU

Egyéb cím adatok: Szkalka Köz 1.

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 23480874205

Hivatalos név: DETA-ÉP Épületszerviz Kft. Nemzeti azonosítószám EKRSZ_70038813

Postai cím:

Postai irányítószám: 1163 Ország: Magyarország Város: Budapest NUTS-kód: HU110

Egyéb cím adatok: Cziráki Utca 26-32. 1.em.82,84

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13939683242

Hivatalos név: JD Bau 2014 Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám EKRSZ_81746161

Postai cím:

Postai irányítószám: 3555 Ország: Magyarország Város: Harsány NUTS-kód: HU311

Egyéb cím adatok: Jókai Mór Út 14

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 25099430205

Hivatalos név: NEO Property Services Zártkörűen Működő Részvénytársaság Nemzeti azonosítószám EKRSZ_65504657

Postai cím:

Postai irányítószám: 1095 Ország: Magyarország Város: Budapest NUTS-kód: HU110

Máriássy Utca 7

Egyéb cím adatok:	13357371244						
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	13357371244						
Hivatalos név:	Business Center Üzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_2639636 3				
Postai cím:							
Postai irányítószám:	2112	Ország:	Magyarország	Város:	Veresegyház	NUTS-kód:	HU12
Egyéb cím adatok:	Szablya Utca 22.						
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	26706108213						
Hivatalos név:	Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_8944250 0				
Postai cím:							
Postai irányítószám:	1047	Ország:	Magyarország	Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Egyéb cím adatok:	Attila Utca 34						
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	11066901244						

Rész száma, elnevezése:	3 - 3. rész: Nyugat- Magyarország		
A szerződés száma:	1	Szerződés/rész odaítélésre került:	Igen

V.2) Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma: 2020.12.29

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:	5
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma:	3
Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma:	0
Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma:	0
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	5
A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el:	Nem

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név:	ÉP-ÜZ-BAU Építőipari és Épületüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_3318047 2				
Postai cím:							
Postai irányítószám:	1192	Ország:	Magyarország	Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Egyéb cím adatok(közterület neve, típusa, házszám, egyéb):	Ady Endre Út 154. A. ép.						
E-mail:	info@epuzbaupt.hu	Telefon:	+36 203900641				
Internetcím:		Fax:	+36 14265314				
A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	13818704243	A nyertes ajánlattevő kkv:	Igen				

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

180 000 000

A szerződés/rész végleges összértéke:

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés (ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez: Nem

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték áfa nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név: Nemzeti azonosítószám

Postai cím:

Postai irányítószám: Ország: Város: NUTS-kód:

Egyéb cím adatok(közterület neve, típusa, házszám, egyéb):

E-mail: Telefon:

Internetcím: Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv:

Ellenszolgáltatás összege:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett: Nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt: Nem

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: ÉP-ÜZ-BAU Építőipari és Épületüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám EKRSZ_3318047
2

Postai cím:

Postai irányítószám: 1192 Ország: Magyarország Város: Budapest NUTS-kód: HU110

Egyéb cím adatok: Ady Endre Út 154. A. ép.

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13818704243

Hivatalos név: B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. Nemzeti azonosítószám EKRSZ_6348413
5

Postai cím:

Postai irányítószám: 3937 Ország: Magyarország Város: Komlóska NUTS-kód: HU

Egyéb cím adatok: Szkalka Köz 1.

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 23480874205

Hivatalos név: DETA-ÉP Épületszerviz Kft. Nemzeti azonosítószám EKRSZ_7003881
3

Postai cím:			
Postai irányítószám:	1163	Ország:	Magyarország
		Város:	Budapest
		NUTS-kód:	HU110
Egyéb cím adatok:	Cziráki Utca 26-32. 1.em.82,84		
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	13939683242		
Hivatalos név:	NEO Property Services Zártkörűen Működő Részvénytársaság		Nemzeti azonosítószám
			EKRSZ_6550465
			7
Postai cím:			
Postai irányítószám:	1095	Ország:	Magyarország
		Város:	Budapest
		NUTS-kód:	HU110
Egyéb cím adatok:	Máriássy Utca 7		
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	13357371244		
Hivatalos név:	Business Center Üzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság		Nemzeti azonosítószám
			EKRSZ_2639636
			3
Postai cím:			
Postai irányítószám:	2112	Ország:	Magyarország
		Város:	Veresegyház
		NUTS-kód:	HU12
Egyéb cím adatok:	Szablya Utca 22.		
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	26706108213		

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként:	Nem
Értékelési szempontként:	Nem
Műszaki leírás részeként	Nem
Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések	Nem
Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés	Nem

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként:	Nem
Értékelési szempontként:	Nem
Műszaki leírás részeként	Nem
Alkalmassági feltételként	Nem
Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés	Nem

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott	Nem
--	-----

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2021.01.05

(A rendszer automatikusan tölti)

EKR000663852020

