

Hirdetmény

a Magyar Államkincstár üzleti feltételei megállapításáról, a munkáltatói lakástámogatások területén

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Áht.) 80.§ (2) bekezdése értelmében, a Magyar Államkincstár (továbbiakban: Kincstár) által kiadott Szabályzat (továbbiakban: Szabályzat) alapján a Kincstár Áht. 79.§ szerinti számlatulajdonosai (továbbiakban: Munkáltató) által a Kincstár útján nyújtott munkáltatói kölcsönök kezelésének üzleti feltételei az alábbiak szerint kerülnek megállapításra.

1. A Kincstár a Munkáltatókkal, valamint a munkáltatói kölcsönben részesített Munkavállalóval (a továbbiakban: Munkavállaló) kamatmentes kölcsönként nyújtott visszatérítendő támogatásra vonatkozóan megkötött szerződés, illetve megállapodás alapján

1.1. teljes körűen ellátja a munkáltatói kölcsönök folyósításának, beszedésének, azok nyilvántartásainak feladatait;

1.2. elkészíti és átadja a Munkáltató és annak Munkavállalója részére a szükséges elszámolásokat, igazolásokat;

1.3. teljes körűen ellátja a munkáltatói kölcsön önkéntes visszafizetése elmaradása esetén szükségessé váló követeléskezelés előkészítésének és végrehajtásának feladatait, ideértve a kölcsön biztosítékai jogi érvényesítését is.

2. A Kincstár az általa nyújtott szolgáltatások ellátásáért a munkáltatói kölcsönben részesített Munkavállalók felé kezelési költséget számít fel.

2.1. A kezelési költség összege egyéves szintre megállapított, egy adott naptári évre állandó mérték alkalmazásával kerül meghatározásra. Mértéke a 2.2. számú alpont alatt írt időtartam évei között változhat. Az egy évre előre megállapított összeget a Munkavállaló havi 12 egyenlő részletben fizeti meg.

2.2. A kezelési költség a Kincstár és a munkáltatói kölcsönben részesített Munkavállaló között megkötött megállapodás aláírása időpontjától a visszafizetés biztosítékai felszabadításának időpontjáig kerül felszámításra.

2.3. A kezelési költség tárgyévi számításának vetítési alapja a tárgyévet megelőző év utolsó napján fennálló munkáltatói kölcsöntartozás összege. A munkáltatói kölcsön folyósításának évében a tárgyévet megelőző év utolsó napjának a munkáltatói kölcsön folyósítása napját kell tekinteni.

2.4. A munkáltatói kölcsön utolsó törlesztő részlete visszafizetésének időpontjától a kezelési költség egy havi összege megegyezik a visszafizetés évére megállapított egy havi kezelési költség összegével.

2.5. A munkáltatói kölcsön egy összegben történő visszafizetése esetén a Kincstár a visszafizetett összegre egy 12 naptári hónapra megállapított egyszeri kezelési költséget számít fel. Az így megállapított kezelési költség nem lehet kevesebb, mint a visszafizetés éve egészére megállapított kezelési költség. Megfizetése a visszafizetés napjával egy időpontban válik esedékessé.

2.6. A kezelési költség a Kincstár részéről nyújtott szolgáltatás valamennyi díjtételét tartalmazza.

2.7. A kezelési költség - egyedi eljárás keretében kialakított - mértéke legfeljebb 1,5%.

2.8. A kezelési költséget a Kincstár a munkáltatói kölcsön havi törlesztő részleteivel egyidejűleg szedi be, megfizetésének esedékessége a tárgyható 10. napja.

3. A Kincstár az általa nyújtott szolgáltatások ellátásáért a Munkáltató felé lebonyolítási díjat számít fel.

3.1. A lebonyolítási díj összege egyéves szintre megállapított, a naptári év időtartama alatt állandó mérték alkalmazásával kerül meghatározásra. Mértéke a 3.2. számú alpont alatt írt időtartam évei között változhat.

3.2. A lebonyolítási díj a Kincstár és a Munkáltató között megkötött szerződés aláírása napjától a szerződés megszűnése időpontjáig kerül felszámításra.

3.3. A lebonyolítási díj naptári negyedévenként kerül megállapításra. A naptári negyedévekre felszámított lebonyolítási díj meghatározásának alapjául az adott Munkáltatóhoz tartozó munkáltatói kölcsönök naptári negyedév utolsó napján fennálló összegzett állománya szolgál. A Kincstár, a lebonyolítási díj felszámítása során, a közte, és a Munkáltató munkavállalója között, a munkáltatói kölcsön folyósításának/beszedésének részletes feltételeit tartalmazó megállapodás aláírása időpontját tekinti a munkáltatói kölcsöntartozások létrejötte időpontjának.

3.4. A munkáltatói kölcsönök egy összegben történő visszafizetése esetén a Kincstár az egy összegben visszafizetett összegre egy négy naptári negyedévre megállapított egyszeri lebonyolítási díjat számít fel. Az így megállapított lebonyolítási díj meghatározása során, naptári negyedévnek az egy összegben történő visszafizetés naptári negyedévet kell tekinteni. Az ebben a naptári negyedévben, az annak utolsó napján fennálló kölcsöntartozások mindösszesen vett összegébe az egy összegben visszafizetett kölcsöntartozás összege beleszámít.

3.5. Amennyiben a szerződés azon okból szűnik meg, mert a Kincstár által folyósított munkáltatói kölcsönök visszafizetése biztosítékai érvényesítésére/felszabadítására indított eljárások valamennyi kölcsön valamennyi biztosítéka esetén befejeződtek, és ezen időponttól számítva a Kincstári ügyfél „Lakásépítés és -vásárlás munkáltatói támogatása” elnevezésű számlája egy éven keresztül folyamatosan nulla egyenleget mutat, úgy a lebonyolítási díj számítása vetítési alapjának azt a negyedévet kell tekinteni, amely negyedévben a biztosítékok érvényesítésére/felszabadítására indított eljárások valamennyi kölcsön valamennyi biztosítéka esetén befejeződtek.

3.6. A lebonyolítási díj - egyedi eljárás keretében kialakított – mértéke legfeljebb 1%.

3.7. A lebonyolítási díj összege a visszatérítendő támogatások esetében a Kincstár részéről nyújtott szolgáltatások valamennyi díjtételét tartalmazza, ideértve a Szabályzat rendelkezései szerint megállapított pénzforgalmi szolgáltatások díjtételeit is.

3.8. A lebonyolítási díj megfizetésének esedékessége a tárgynegyedévet követő hónap 10. munkanapja, megfizetése az erről kiállított számla alapján történik.

4. A vissza nem térítendő lakáscélú munkáltatói támogatások Kincstáron keresztül történő lebonyolítása esetében – függetlenül a nyújtott támogatás jogcímétől - a Kincstár a Szabályzatban meghatározott díjakat számítja fel, emellett gondoskodik az adómentességet igazoló járandóságra vonatkozó igazolás kiállításáról.

5. Külön megállapodás alapján a Kincstár ellátja az adómentes munkáltatói lakáscélú támogatás folyósításának szabályairól szóló 15/2014. (IV.3.) NGM rendelet 3.§, 5.§ és a 6. § (2) bekezdésében előírt adómentesség feltételeinek való megfelelés vizsgálatát a munkáltatói vissza nem térítendő lakástámogatások tekintetében.

A Kincstár a vizsgálat lebonyolításáról külön szerződés keretében állapodik meg a Munkáltatóval.

A Kincstár az adómentesség feltételének vizsgálatáért a Munkáltató felé bírálati díjat számít fel, melynek összege 27.000.-Ft+ÁFA/bírálat.

6. A fentiek szerint megállapított üzleti feltételek visszavonásig érvényesek.
7. Jelen hirdetés 2014. július 31-én lép hatályba.

Budapest, 2014. július

Magyar Államkincstár