

**„Az Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című Pályázati Kiírás gyakran ismételt kérdései és az ezekre adott válaszok**

A TÁMOGATÁS IGÉNYBEVÉTELÉRE JOGOSULTAK KÖRÉRE VONATKOZÓ		
Kérdések és válaszok		
1.	Benyújtható-e hasonló célra a korábban VEKOP-6.1.1-15. -re beadott pályázat?	A pályázati kiírás szerint "Nem részesülhet támogatásban a Pályázó, amennyiben - olyan beruházáshoz igényel támogatást, mely esetében az elmúlt 5 évben más hazai vagy uniós forrás keretében a pályázat tartalmával megegyező műszaki tartalomra már részesült támogatásban, azaz nyertessége esetén kettős finanszírozás következne be"- vagyis, amíg nem születik pozitív döntés a VEKOP-6.1.1-15. kódszámú pályázati felhívás esetében, benyújtható hasonló célra pályázat.
2.	Amennyiben van beadott, de el nem bírált óvodapályázata egy önkormányzatnak, illetve 5 éven belül nyertes óvodafejlesztési pályázata, ezekben az esetekben a beadott projektektől eltérő, más tartalmú pályázatot nyújthat-e be?	A pályázati kiírás szerint "Nem részesülhet támogatásban a Pályázó, amennyiben - olyan beruházáshoz igényel támogatást, mely esetében az elmúlt 5 évben más hazai vagy uniós forrás keretében a pályázat tartalmával megegyező műszaki tartalomra már részesült támogatásban, azaz nyertessége esetén kettős finanszírozás következne be"- vagyis, amíg nem születik pozitív döntés a beadott, de el nem bírált pályázati felhívás esetében, benyújtható hasonló célra pályázat. 5 éven belül nyertes óvodafejlesztési pályázata esetében egy egyértelműen meghatározható és a korábbi fejlesztésektől teljesen elkülöníthető műszaki tartalom esetén, szintén pályázhatnak jelen pályázati konstrukció keretében is.
3.	Meglévő óvodánkat bővíteni szükséges. A bővítéshez meg kell vásárolnunk a szomszéd telket, aminek a tulajdonosa magánszemély. Kérdésünk, mikor kell legkésőbb az Önkormányzat tulajdonába kerülnie a teleknek? A pályázat beadásának feltétele? Vagy elegendő a döntést követően megvásárolni?	Jelen pályázati kiírásunk célja, hogy önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást biztosító intézményeket támogassunk Pest megye területén. Mindez azt jelenti, hogy alapvető elvárás az, hogy a fejlesztéssel érintett ingatlan önkormányzati tulajdonban legyen. A pályázati adatlap kötelezően csatolandó melléklete a fejlesztéssel érintett ingatlan tulajdoni lapja, amely az önkormányzati tulajdont kell, hogy igazolja. Amennyiben a pályázat beadásakor a pályázó önkormányzat még nem rendelkezik a fejlesztéssel érintett ingatlan tulajdonjogával, abban az esetben egy polgármesteri vagy testületi nyilatkozatot csatoljanak a pályázati adatlaphoz, melyben vállalják, hogy pozitív támogatói döntés esetén a fejlesztéssel érintett helyrajzi szám legkésőbb a támogatási szerződés megkötésig önkormányzati tulajdonban kerül.

A TÁMOGATÁS IGÉNYBEVÉTELÉRE JOGOSULTAK KÖRÉRE VONATKOZÓ

Kérdések és válaszok

<p>4.</p>	<p>Kérjük válaszukat arra, hogy az alábbiakban felsorolt komplex fejlesztés a tárgyi pályázat keretében támogatható-e? Óvodánk főépülete mellet, egy könnyűszerkezetes épületben 4 csoport nevelése zajlik. A különálló épület egy könnyűszerkezetes nyaktaggal csatlakozik a főépülethez.</p> <p>A tárgyi pályázat támogatásával tervezzük a könnyűszerkezetes épület teljes körű felújítását, a főépület felújítását és új építést (a könnyűszerkezetes épület nyaktagjához csatlakozva, a két épület között új tornaterem építését).</p>	<p>A Pályázati Kiírásban ismertetett szabályok szerint egy Pályázó kizárólag egy pályázat benyújtására jogosult, melynek keretében legfeljebb egy feladatellátási helyen megvalósítandó fejlesztéshez igényelhet támogatást. Amennyiben az említett komplex fejlesztés egy feladatellátási helyen valósul meg, úgy megfelel ennek a kritériumnak.</p>
<p>5.</p>	<p>Ha a jelen állapotban már a korábbi energetikai pályázat keretében biztosított felújítás eredményeképpen a tárgyi ingatlanon már tudjuk biztosítani a DD energetikai típusú besorolást, akkor az nem kizáró ok-e, hogy csupán belső felújítás valósulna meg jelen pályázat keretében? Azaz amennyiben energetikai megújítást (külső szigetelés, nyílászárócsere, fűtésrendszer felújítása) jelen pályázat keretében nem valósítunk meg, a támogatási kérelmünk befogadható-e a pályázati kiírás alapján?</p>	<p>Amennyiben a pályázat beadásakor az energetikai tanúsítvány szerint biztosított a DD energetikai típusú besorolás, úgy támogathatónak minősül fejlesztésük abban az esetben is, ha annak tartalma nem terjed ki energetikai megújításra.</p>

TÁMOGATHATÓ TEVÉKENYSÉGEKRE, ESZKÖZLISTÁRA VONATKOZÓ

Kérdések és válaszok

1..	<p>Miért nem támogatható főtevékenységként, önállóan tornaszoba fejlesztése, orvosi szoba fejlesztése, mikor a 20/2012 (VIII.31.) EMMI-rendelet kötelezően előírja kialakításukat?</p>	<p>Jelen pályázati kiírás alapvetően a férőhelyek terén jelentkező kapacitáshiány megoldására és a leromlott, elavult csoportszobákkal működő intézmények fejlesztésére irányul. Ebből adódóan több olyan tevékenység, melyet a 20/2012.(VIII.31.) számú EMMI rendelet kötelezően előír, (pl.: tornaszoba, orvosi szoba, stb. kialakítása), jelen konstrukcióban csak önállóan nem támogatható, választható tevékenységként támogatható, mely csak a pályázati kiírás 5.1.1. pontjában felsorolt, önállóan támogatható tevékenységekkel együtt, azaz csoportszobát és férőhelyeket érintő fejlesztéshez kapcsolódva valósítható meg.</p>
2.	<p>A megadott Eszközlistában szereplő helyiségre vonatkozó paraméterek csak tájékoztató jellegűek, vagy ez szabályozza a főtevékenységre vonatkozó előírásokat is</p>	<p>A megadott Eszközlistában szereplő helyiségre vonatkozó paraméterek a 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 2. melléklete alapján (Eszközbeszerzés, feltételek kialakítása a nevelési-oktatási intézmények kötelező (minimális) eszközeiről és felszereléséről) kerültek összeállításra. Amennyiben a fejlesztés új óvoda építésre vonatkozik, akkor minden helyiség esetében relevánsak az elvárások. Amennyiben a pályázat meglévő épület felújítását, bővítését célozza, úgy a 20/2012.(VIII.31.) számú EMMI rendelet 2. számú mellékletében lévő minimum követelmények az adott fejlesztéssel érintett helyiségek vonatkozásában relevánsak.</p>
3.	<p>A pályázat esetében épület korszerűsítés céllal beadható-e pályázat férőhely bővítés nélkül?</p>	<p>Igen, jelen pályázat esetében nem szükséges feltétel a férőhelybővítés.</p>
4.	<p>Az önállóan támogatható tevékenységekkel kapcsolatban kérném szíves állásfoglalásukat a C) és D) pontok esetében.</p> <p>A C) pont esetében a „rendelkezésre álló önkormányzati épület hiánya” kifejezés alatt óvodai ellátást biztosító épületet vagy más funkciót betöltő épületet kell érteni? Új építést csak a C) pont támogat vagy a D) pontban megfogalmazott „újraépítés” is új épület építését teszi lehetővé? A D) pont esetében is lehetőség van üres építési telken megvalósuló beruházás kivitelezésére (meglévő épületek újraépítésre egy üres ingatlanon) vagy ezt a lehetőséget csak a C) pont esetében támogatja a kiíró?Meglévő, jelenleg is óvodaként működő épületek kiváltására csak a D) pont szerint van lehetőség?</p>	<p>A C) pont esetében a „rendelkezésre álló önkormányzati épület hiánya” kifejezés értelmezésekor óvodai ellátást biztosító épületeket és önkormányzati tulajdonban lévő, de más funkciót betöltő épületeket egyaránt figyelembe kell venni.</p> <p>C) és D) esetben is új épület kialakítására van lehetőség a különbséggel, hogy a C) pont támogatja az önkormányzati tulajdonban lévő üres telken való új építést, a D) pont pedig olyan fejlesztéseket, ahol egy önkormányzati tulajdonú telken már áll egy meglévő önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást biztosító (vagy jelenleg nem működő, de korábban óvodai ellátást biztosító) épület, melynek felújítása igazoltan gazdaságtalan vagy az épület életveszélyes, ezért az újraépítés indokolt. A D) eset támogatja ezen épület lebontását és a helyén egy új óvoda épület építését. Ezek mellett amennyiben más funkciót betöltő önkormányzati tulajdonú épületben terveznek óvodát kialakítani, az esetben is van lehetőség az épület átalakítására, átépítésére, bővítésére a B) pont szerint.</p>

CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOKRA VONATKOZÓ

Kérdések és válaszok

1.	Amennyiben a fejleszteni kívánt óvoda fenntartója két önkormányzat által létrehozott köznevelési társulás, az ingatlan tulajdonosa a pályázni kívánó önkormányzat, mit szükséges csatolni?	Amennyiben a fejleszteni kívánt óvoda fenntartója egy köznevelési társulás, úgy sem a fejlesztéssel érintett intézmény működési engedélye, sem az intézmény fenntartója és a pályázó települési önkormányzat közötti, óvodai közfeladat ellátásra kötött köznevelési szerződés csatolása nem releváns. Kizárólag a pályázó településen kívüli, köznevelési társulásban résztvevő másik félnek szükséges a nyilatkozata, arra vonatkozóan, hogy vállalja az érintett intézmény fejlesztés után szükséges fenntartását és a tulajdonos önkormányzattal való együttműködését beruházás alatt és a fenntartási időszakban is. Technikailag a nem releváns dokumentumok esetében egy olyan dokumentumot csatoljanak majd a pályázati adatlaphoz, melyben jelzik, hogy köznevelési társulás fenntartójára hivatkozással a kérdéses dokumentum nem releváns.
2.	Eszközönként minimum 3 független árajánlat szükséges a bruttó 1,5 millió Ft értékhatár feletti eszközbeszerzésre. Tervezzük olyan eszközök beszerzését, amelyekre egyben kérünk árajánlatot és így meglehet hogy annak értéke ugyan eszközönként nem haladja meg a 1,5 millió Ft-t, de egyben igen. Mi a teendő ebben az esetben?	A 1, 5 millió Ft-os értékhatár értelmezése alatt azokat a bruttó 1,5 millió Ft feletti beszerzéseket értjük ahol 1 db eszköz ára eléri ezt az értékhatárt, illetve ide tartoznak az ún. csoportos (több ugyanolyan eszköz) beszerzések, melyek esetében a beszerzett, egyforma eszközök együttes ára eléri vagy meghaladja a bruttó 1,5 millió Ft értéket. Amennyiben nincs ilyen tétel a beszerezni kívánt eszközök listáján, úgy a pályázat beadásakor nem előírás az árajánlatok csatolása.
3.	Azt a tényt, hogy gazdaságos átalakításra alkalmatlan egy épület kinek kell igazolnia?	Hogy valamely ingatlan gazdaságos átalakításra alkalmatlan, nem bővíthető, tervezői nyilatkozattal vagy statikai szakvéleménnyel szükséges igazolni.
4.	Nem engedélyköteles beruházás esetében, milyen szintű tervdokumentáció szükséges?	Nem engedélyköteles beruházás esetében először is egy megfelelő jogosultsággal rendelkező tervezői nyilatkozat szükséges arról, hogy a fejlesztéshez nem szükséges hatósági engedély. A műszaki dokumentumok között - megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező által hitelesített/aláírt - műszaki leírást, átnézeti helyszínrajzot, ill. helyszínrajzot ez esetben is kötelező csatolni. Kiviteli terveket pedig opcionálisan csatolhatnak, amennyiben rendelkezésre állnak.

5.	<p>Önkormányzatunk szeretne pályázni a meglévő óvodaépületének bővítésére (hozzáépítéssel). Ez egy terv és engedélyköteles beruházás lesz.</p> <p>A kiírás 7.2 pontjában a benyújtandó dokumentumoknál a 4.a részben az van leírva, hogy engedélyköteles eljárásnál szükség van jogerős építési engedélyre, vagy igazolásra, hogy az eljárást megindítottuk. Akkor ez azt jelenti, hogy a pályázat benyújtásakor rendelkezünk kell az épületbővítésre vonatkozó kész tervekkel?</p>	<p>A pályázat benyújtásakor az adatlapon kitöltendő információk megadása és a kiírás 7.2. pontja szerinti kötelező dokumentumok csatolása szükséges. A pályázatban szerepeltetett tevékenység tervezésének ehhez olyan fázisban kell tartania, hogy benyújtásakor, illetve a hiánypótlással bezárólag a pályázó mindezt az információt képes legyen megadni. A pályázat műszaki tartalmával kapcsolatos kötelezően benyújtandó dokumentumokat illetően különösen felhívjuk figyelmét a kiírás 5.2.1. g) alpontja szerinti elvárásokra, amely a tervezéssel kapcsolatos dokumentációra vonatkoznak, melyeket a kiírás 7.2. pontja szerinti táblázat 4., 5, 6, és 7. pontja szerint be kell nyújtani. Amennyiben a tervezett fejlesztés engedélyköteles, akkor a 7.2. pont táblázatának 4. a) szerinti, az engedélyezési eljárás megindításáról szóló igazolás is benyújtandó a pályázathoz. Ehhez a pályázónak az eljárás megindításához szükséges dokumentációval kell rendelkeznie a fejlesztésről. Ezt a pályázat értékelése során közvetlenül nem ellenőrizzük, csak az eljárás megindításáról szóló igazolás, illetve az építési engedély meglétét.</p>
<p><b>KÖLTSÉGVETÉSRE VONATKOZÓ</b></p> <p>Kérdések és válaszok</p>		
1.	<p>Új építésénél a kötelezően előírt tornaszobát, melegítőkonyhát, orvosi szobát, elkülönítő szobát, stb. amit a 20/2012 (VIII.31.) EMMI-rendelet előír, hogyan értelmezzük? További probléma, hogy ezen helyiségek kialakításának költségei meghaladják az önállóan nem támogatható, választható tevékenységként előírt 20%-os belső korlátot.</p>	<p>Új építés esetében az egyes önállóan nem támogatható (de a 20/2012 (VIII.31.) EMMI- rendeletben kötelezően előírt) tevékenységek (mint tornaszoba, orvosi szoba, stb.) kialakításának építési költségei elszámolhatóak a főtevékenységen belül. A speciálisan az adott helyiséghez tartozó berendezések, eszközök (eszközlista szerint) pedig az önállóan nem támogatható tevékenységek körében kerülnek elszámolásra.</p>
2.	<p>Az igényelhető maximum támogatásértékre szüksége lesz a településnek és az önerőnél pedig a meghatározott minimumnál többet kell hozzátenniük. Helyesen járnak-e akkor, ha a főtevékenységet , továbbá valamennyi igénybevett szolgáltatást szerepeltetik a 3.2-es táblában?</p>	<p>A pályázati adatlap költségtábláiban csak a támogatható tevékenységek költségei szerepelhetnek, a nem elszámolható költségeket nem kell feltüntetni, hiszen ezek nem részei a támogatásnak, nem tárgyai számonkérésének, ellenőrzésnek. Utalás szinten a pályázati adatlap 2.4 pontjában a projekt részletes bemutatása keretében néhány mondatban érdemes azonban említést tenni a projekthez közvetlenül kapcsolódó fejlesztésekről, hogy az értékelők átláthassák a projekt komplexitását.</p>

ADATLAP KITÖLTÉSÉVEL KAPCSOLATOS TECHNIKAI ILLETVE EGYÉB

Kérdések és válaszok

1.	A pályázati adatlap 2.4.2.1. "A fejlesztéssel érintett óvodai ellátását biztosító intézmény adatai" c. táblájának kitöltése pontosan mire vonatkozik?	2.4.2.1. táblában a teljes intézményre vonatkozó jelenlegi (fejlesztés előtti) adatokat kérjük feltüntetni, vagyis egy több tagintézménnyel rendelkező óvoda esetén a teljes intézményre vonatkozó összesített adatokat kérjük bemutatni.
2.	A pályázati adatlap 2.4.2.2. "A fejlesztéssel közvetlenül érintett (meglévő vagy kiváltandó) óvodai ellátását biztosító intézmény/tagintézmény/feladatellátási hely adatai" c. táblájának kitöltése pontosan mire vonatkozik?	A 2.4.2.2. tábla kitöltése csak a több tagintézménnyel/telephellyel rendelkezők óvodák esetében releváns, ahol a fejleszteni kívánt adott telephely bemutatása szükséges.
3.	Az Adatlap 2.4.4. kitöltendő cellája a gyermeklétszám alakulását kérdezi. Ezt statisztikai adatokból lehet megtudni, de azok éves bontásban vannak és nem tanítási évet ölelnek fel.  A táblázatot milyen módon töltjük ki?	A fejlesztéssel érintett település gyermeklétszám alakulásával kapcsolatos adatait, alapvetően nem a KSH adataiból, hanem az önkormányzat/ érintett intézmény(ek) nyilvántartása(i) alapján kérjük bemutatni tanév szerinti bontásban. Amennyiben ez nem áll rendelkezésre, úgy a 2014., 2015., 2016. és ha rendelkezésre áll a 2017. I. féléves KSH adatokat kérjük bemutatni az adatlap 2.4.4. táblázatában.
4.	Az értékelési szempontok 9.2. pontja esetében pontosan mely 4000 fő alatti népességű Pest megyei települések kapják meg a 2 pontot?	A 9.2.-es szempont esetében azon Pest megyei települések kapnak 2 pontot, melyek nem tartoznak a 9.1. értékelési pont hatálya alá (melyek nem tartoznak sem kedvezményezett járás, sem kedvezményezett, sem pedig regionális szempontból kedvezményezett települések közé) és állandó lakosság számuk a KSH 2015.12.31.-én közzétett adatai alapján 4000 fő alatti.
5.	Várható-e, hogy ez a pályázati kiírás hasonló konstrukcióban a jövő év folyamán is megjelenik?	A Pest megye célzott fejlesztésére elkülönített 80 milliárd Ft-os támogatási összegre vonatkozó kiírások ütemezéséről Pest megye Önkormányzatával folyamatos egyeztetések zajlanak. A tervek között szerepel bölcsődei és óvodai férőhelyek fejlesztését, bővítését egyaránt támogató pályázati kiírás megjelentetése 2018-ban is - a jelenlegi kiíráshoz hasonló feltételekkel.